

Poslovni broj: Pu Ovr-55/2022-35
(Ovr-126/2011)
Utvrđena vrijednost nekretnine iz točke VII ovog zaključka iznosi: 55.006,00
eur/ 414.442,71 kn.

3. Nekretnina iz točke VIII/2 ovog zaključka na prvom ročištu za dražbu ne može se prodati ispod dvije trećine utvrđene vrijednosti.

4. Kupac je dužan položiti kupovinu u roku od 30 dana nakon ročista za dražbu. Ako kupac u tom roku ne položi kupovinu sud će rješenjem prodatu oglasiti nevažećom i odrediti novu prodaju. Iz položenog osiguranja namiriti će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovine postignute na prijašnjoj prodaji i novoj prodaji.

5. Kao kupci mogu sudjelovati samo osobe koje su najkasnije na dan rocista za dražbu dale jamčevinu u iznosu od 10% vrijednosti nekretnina utvrđenih točkom I ovog zaključka. Jamčevina se uplaćuje na račun Općinskog suda u Zlataru-HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, OPĆINSKI SUD U ZLATARU, PLOG STRANAKA, IBAN: HR5723900011300000605, pozivom na broj **202-55-22**, a kupac je potvrdu o prethodnoj uplati osiguranja obavezan predložiti sudu.

6. Nekretnina će se dosuditi i kupcima koji će ponuditi nizu cijenu prema veličini ponudene cijene ako kupci koji su ponudili veću cijenu ne polože kupovninu u roku koji im je za to određen.

7. Ponuditeljima čija ponuda nije prihvaćena jamčevina će se vratiti odmah nakon zaključenja javne dražbe.

8. Pored osoba koje po OZ-u nisu dužne dati jamčevinu u ovršnom postupku, istu nije dužan dati niti ovrhovoditelj na čiji je prijedlog određena ovrha i nositelj prava upisanih u zemljišnoj knjizi koja prestaju prodajom nekretnina, ako njihove tražbine dostižu iznos jamčevine i ako bi se, s obzirom na njihov prvenstveni red i utvrđenu vrijednost nekretnina, taj iznos mogao namiriti iz kupovnine.

U Krapini 6. travnja 2023.

Sudac
Vinko Vladoić

Dokument je elektronički podpisan:
 Viniko Vlado
 Vrijeme potpisivanja: 06-04-2023
 09:17:13

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (Čl. 11. st.6. OZ-a).

DNA:

1. Stečajni upravitelj Ratko Miklaužić
2. Odvjetnica Snježana Burić
3. Porezna uprava, Područni ured Krapina, l. Rendića 5
4. e-Oglasna ploča (30 dana)

O tome obavijest:

HGK-Komora za očevidnik nekretnina